

Barcs Város Önkormányzata
Polgármesterétől
7570 Barcs, Bajcsy- Zs. u. 46.
Pf.:62. Tel: 462-459

06.
..... napirendi pont

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:
Bánkuti Melitta főépítész

ELŐTERJESZTÉS

Barcs város településkép védelméről szóló 4/2019.(V.16.) önkormányzati rendelet
módosításának kezdeményezése

Készült: Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. október 15-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Barcs Város Önkormányzata- képviselő testülete a 2020. szeptember 10.-i rendkívüli ülésén döntött Barcs Város településrendezési eszközei módosításának kezdeményezéséről, annak érdekében, hogy a napelemes kiserőmű, továbbá az iparterület beruházás megvalósulhasson. A Képviselő-testület a módosítással érintett területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

A döntést követően egyeztetést folytattunk a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészével, aki az egyeztetésen kérte a tervezéssel érintett terület kibővítését a meglévő napelem parkok területével, hogy azok területfelhasználása és Somogy Megye Területrendezési Terve – Somogy Megye Szerkezeti tervéhez történő illeszkedése is rendezetté váljon. Barcs Város Településrendezési eszközei módosítása kezdeményezésének ezen kiegészítéséről 2020. október 15. napján dönt a Képviselő-testület.

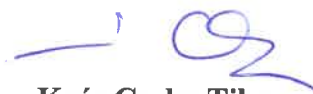
A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban egyeztetést folytattunk továbbá a Virányi Építész Stúdió munkatársaival is.

A településrendezési eszközök módosításának része kell, hogy legyen Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Barcs város településkép védelméről szóló 4/2019.(V.16.) rendelete módosítása is, mivel a tervezett fejlesztés, változás érinti a rendelet 3. mellékletét, melyben a településkép szempontjából eltérő karakterű területek lehatárolása található.

A településkép védelméről szóló rendelet módosítása szükséges amiatt is, hogy tulajdonosi igény merült fel a rendelet 1. számú mellékletének felülvizsgálatára, módosítására valamint a közérdekű tájékoztató felületek, megállító és kínáló táblák elhelyezhetőségének biztosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Barcs, 2020. október 06.



Koós Csaba Tibor
polgármester

Határozati javaslat:

Barcs Város Önkormányzata Képviselő- testülete – a településrendezési eszközök módosításának, az előterjesztésekben foglaltaknak megfelelően - kezdeményezi a Barcs város településkép védelméről szóló 4/2019.(V.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, módosítását, és megbízza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok elvégzésével.


A Képviselő-testület elrendeli a rendeletmódosítás véleményezési eljárását és felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárás lefolytatását követően a rendeletmódosítás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé

Felelős: Koós Csaba Tibor polgármester

Határidő: jogszabályban meghatározottak szerint

A határozati javaslatot törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2020. október 06.



Balászné Dr. Vástyán Krisztina
címetes főjegyző