

Barcs Város Önkormányzata
Polgármesterétől
7571. Barcs, Bajcsy Zsilinszky u. 46.
Pf.62. Telefon: 82/462-459

Előkészítésben részt vett:
Bánkuti Melitta főépítész

4
..... sz. napirend

Előterjesztés

Barcs Város településrendezési eszközök módosításához szükséges környezeti vizsgálat
elfogadása

Készült: Barcs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
2018. október 18-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Barcs Város Önkormányzata Képviselő- testülete az 57/2018.(IV.26.) határozatával döntött a keleti ipari terület fejlesztésével kapcsolatosan a településrendezési eszközök módosításának szükségességéről.

A módosítási folyamat önálló munkarészét képezi a 2/2005.(I.11.) „egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása. A vizsgálati anyag elkészült.

A kormányrendeletben előírt szakhatóságokat egyeztetés céljából megkerestük, a környezeti értékelést nyilvánosságra hoztuk.

A szakhatóságok a rendeletben biztosított határidőig a véleményüket megküldték, a vizsgálati anyagot elfogadták. Más vélemény nem érkezett.

A Somogy Megyei Kormány megbízotti Kabinet - Állami Főépítésze véleményében az alábbi pontosításokat kérte:

- „Felhívjuk a figyelmet, hogy a *„Barcs Város településrendezési eszközeinek módosítása, Környezeti értékelés helyzetfeltáró,- elemző, - értékelő, és alátámasztó javaslat Hiánypótlása”* tárgyú levelük mellékleteként megküldött 57/2018. (IV.26.) s. határozatban a módosítással érintett telkek helyrajzi számai nem azonosak a *„TERVEZÉSI TERÜLET TÉRKÉPI LEHATÁROLÁS”* rajzi munkarész tartalmával, kérjük pontosítani a Képviselő- testületi döntésnek megfelelően.
- A dokumentáció 19. és 20. oldalán vizsgált („piros kör”), megjelölt terület nem azonos az 57/2018.(IV.26.) sz. határozatban foglalt, illetve a dokumentáció helyrajzi számmal megadott fejlesztési területtel, kérjük pontosítani a terület behatárolását.”

A vizsgálati anyagot készítő tervező a pontosításokat elkészítette.

Javaslom a Képviselő- testületnek a 1. sz. melléklet szerinti Barcs Város településrendezési eszköz módosításához szükséges környezeti hatásvizsgálat elfogadását

Barcs, 2018. október 12.



Karvalics Ottó

Határozati javaslat:

Barcs Város Képviselő-testülete a Barcs Város településrendezési eszközök módosításához szükséges – az előterjesztés mellékletét képező környezeti vizsgálati anyagot elfogadja.

Felelős: Karvalics Ottó polgármester

Határidő: értelem szerint

Az előterjesztést törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2018. október 12.



Balázné Dr Vástyán Krisztina

Címzetes főjegyző



**KÖRNYEZETI VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ
BARCS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

1-KÉ/2018.

2018. OKTÓBER

**KÖRNYEZETI VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ
BARCS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

SZAKÉRTŐ:



**Lovasi Katalin
SZKV-vf/02-0675, SZKV-hu/02-0675
SZVV-3.1-02-0675**

ÖSZEÁLLÍTOTTA:

Hoffmann Henrik

1-KÉ/2018

2018. OKTÓBER

TARTALOM

1. A KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS KIDOLGOZÁSÁNAK FOLYAMATA	2
1.1. ELŐZMÉNYEK.....	2
1.2. A KÖRNYEZETALAKÍTÁSI, KÖRNYEZETVÉDELMI MUNKARÉSZ MÓDSZERTANA.....	2
1.3. A KÖRNYEZETALAKÍTÁSI, KÖRNYEZETVÉDELMI MUNKARÉSZ TEMATIKÁJA.....	3
1.4. A KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÁS RÉSZEIHEZ VALÓ KAPCSOLÓDÁSA	4
1.5. A KIDOLGOZÁS EGYÉB SZEMPONTJAI	4
2. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK CÉLJA ÉS TARTALMA	4
2.1. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI CÉLOK, ELKÉPZELÉSEK.....	4
2.2. A TELEPÜLÉS KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN KIALAKULT, ILLETVE TERVEZETT TERÜLET- FELHASZNÁLÁSÁNAK ISMERTETÉSE	5
2.3. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV ÖSSZEFÜGGÉSE MÁS TERVEKKEL, PROGRAMOKKAL.....	5
3. A KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE	6
3.1. A RENDEZÉSI TERVEK KÉSZÍTÉSE SORÁN FIGYELEMBE VETT TERVEK ÉS PROGRAMOK.....	6
3.2. A KÖRNYEZETI ÁLLAPOT ÉRTÉKELÉSE ÉS A RENDEZÉSI TERVEK KÉSZÍTÉSE SORÁN FIGYELEMBE VETT KÖRNYEZETHASZNÁLATOK.....	7
3.2.1. <i>A talaj- és a vizek védelme</i>	7
3.2.2. <i>A levegőminőség védelme</i>	11
3.2.3. <i>Hulladékgazdálkodás</i>	13
3.2.4. <i>Zaj- és rezgés elleni védelem</i>	16
3.2.5. <i>Táj és természetvédelem</i>	19
3.2.6. <i>Épített környezet és kulturális örökség védelme</i>	22
4. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK ALKALMAZÁSA ESETÉN VÁRHATÓ KÖRNYEZETET ÉRŐ HATÁSOK	23
4.1. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV ÖSSZEVETÉSE AZ ORSZÁGOSAN ÉS HELYI SZINTEN ELVÁRHATÓ KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI CÉLOKKAL, KÖVETELMÉNYEKKEL	23
4.2. A KÖRNYEZETET ÉRINTŐ HATÁSOK ELŐREJELZÉSE	23
4.2.1. <i>A talaj- és a vizek védelme</i>	24
4.2.2. <i>A levegőminőség védelme</i>	25
4.2.3. <i>Hulladékgazdálkodás</i>	26
4.2.4. <i>Zaj- és rezgés elleni védelem</i>	26
4.2.5. <i>Táj- és természetvédelem</i>	26
4.2.6. <i>Épített környezet védelme</i>	27
5. JAVASLAT A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ÖNKORMÁNYZATI INTÉZKEDÉSEKRE, MONITORIZÁLÁSRA	28
6. ÖSSZEFOGLALÁS	28

KÖRNYEZETI VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ
BARCS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
MÓDOSÍTÁSÁHOZ

1. A KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS KIDOLGOZÁSÁNAK FOLYAMATA

1.1. Előzmények

A **BARCS VÁROS** településrendezési eszközei módosításához szükséges elvégezni a környezeti értékelést a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezés sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2012. évi Kormányrendelet) szerint.

Az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet és a többször módosított, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint „a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv” esetén minden esetben környezeti vizsgálat készítése szükséges.

A települések egyes részeinek településszerkezeti és szabályozási tervei kidolgozásakor, módosításakor a környezetre gyakorolt jelentős hatás(-ok) figyelembevételével dönt a döntéshozó, illetve a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatóság a környezeti értékelés elvégzésének szükségességéről.

Tekintettel, arra, hogy az előzetes vizsgálat szerint jelentős környezetterhelő hatás változása nem prognosztizálható az indítványok alapján, így – a fejlesztésekre fókuszáló - célirányos környezeti értékelés elkészítése mellett döntött a döntéshozó Önkormányzat.

A környezeti értékelés elkészítése a tervezési folyamat szerves részét képezi.

1.2. A környezetalakítási, környezetvédelmi munkarész módszertana

Az általános követelmények figyelembe vételével a tervezési feladat sajátosságait szem előtt tartva a vizsgálat általános szempontjait a következők szerint rögzíthető.

- A helyzetfeltárás keretében történik a környezeti alapállapot és a jellemző környezetterhelések vizsgálata a hatályos előírások, követelmények tükrében. A vizsgálatok során megállapításra kerül a településrendezés eszközeivel való elvárt intézkedések köre és egyéb környezetvédelmet érintő javaslatok.
- A tervezési folyamat követi a 2012. évi Kormányrendelet szerinti helyzetelemzés és a helyzetértékelés az 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott településrendezési tervezési folyamatot, nevezetesen az önkormányzat által határozatban elfogadott településfejlesztési koncepció alapján a szerkezeti terv módosítása előkészítését, majd a továbbtervezés során a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat kimunkálását.

A településrendezési terveket államigazgatási eljárásban történő egyeztetés és a lakosság, valamint civil szervezetek tájékoztatása, bevonása után a képviselőtestület önkormányzati rendeletben hirdeti ki.

- A környezeti értékelés során az államigazgatási szervek, az érintett lakosság, és a civil szervezetek módosíthatják, javíthatják a terv minőségét, melyet a szakági tervezők integrálnak az egyes dokumentumokba. Ezért szükséges az államigazgatási szervek érdemi véleményének a megismerése is.
- Az egyeztetési folyamatban esetleg bekövetkező véleményeltéréseket egyeztető tárgyalás keretében – kompromisszumra törekedve – kell tisztázni. A tervet készítő önkormányzat, illetve a tervező az eltérő vélemények fenntartása esetén indokolni köteles döntését.
- A környezeti értékelés készítésénél az önkormányzat meglévő és környezetvédelmet érintő, terület-felhasználásra hatással bíró tervei, statisztikai és környezetterheléssel összefüggő adatok, helyszíni ellenőrző vizsgálatok tapasztalatai, az államigazgatási szervek és közüzemi szervek adatszolgáltatásai, véleményei vehetők figyelembe.
- A tervkészítésre, rendelkezésre álló időszak nem teszi lehetővé kutatások, ciklusok monitorizálását, így ezek bizonytalanságával készíthetők el a településrendezési eszközök.

1.3. A környezetalakítási, környezetvédelmi munkarész tematikája

A településrendezési terv készítői a jogszabályi követelményeknek, a megfelelő megrendelői akarattal egyezően készítették el a környezetalakítási és környezetvédelmi munkarészt, a terv dokumentálásakor, szerkesztésekor figyelembe vették a környezeti értékelés általános követelményeit.

A környezeti értékelés általános tartalmi követelményeit a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza, amely a 2012. évi Kormányrendelet 2. sz. melléklete figyelembevételével alkalmazható a településrendezési eszközök kidolgozása során.

A településszerkezeti és szabályozási tervek, valamint a helyi építési szabályok készítésével szemben támasztott követelmények figyelembe vételével, a fent rögzített általános módszertan alapján a környezeti értékelés részletes tematikája a következők szerint rögzíthető.

1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamata
Előzmények, módszertan, tematika tartalma, a településrendezési tervek más részeihez való kapcsolódása, a kidolgozás egyéb szempontjai.
2. A településrendezési tervek célja és tartalma
A településfejlesztési elképzelések és tervek rövid ismertetése, a településrendezési terv összefüggése más tervekkel, programokkal.
3. A környezeti hatások értékelése, helyzetfeltárás, helyzetelemzés
 - 3.1. A rendezési tervek készítése során figyelembe vett tervek és programok
 - 3.2. A környezeti állapot értékelése és a rendezési tervek készítése során figyelembe vett meglévő környezethasználatok és azok követelményei értékelése.
4. A településrendezési tervek alkalmazása esetén várható környezetet érő hatások
 - 4.1. A településrendezési terv összevetése az országosan és helyi szinten elvárható környezet- és természetvédelmi célokkal, követelményekkel
 - 4.2. A környezetet érintő hatások előrejelzése, helyzetértékelés és alátámasztó javaslat
5. Javaslat a településrendezési tervekhez kapcsolódó önkormányzati intézkedésekre, monitorizálásra
6. Összefoglalás

1.4. A környezeti vizsgálat településrendezési tervek más részeihez való kapcsolódása

A vizsgálaton alapuló környezeti értékelés mind a települési szerkezeti tervet, mind a szabályozási tervet megalapozó, elhagyhatatlan tervrészlete és kiemelt szerepkörű a környezetkímélő építések helyi rendjének, szabályozásainak kialakításában.

Településszerkezeti terv az a településrendezési terv, amely meghatározza a település alakításának, védelmének lehetőségeit és fejlesztési irányait, ennek megfelelően az egyes területrészek felhasználási módját, a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek a település szerkezetét meghatározó térbeli kialakítását és elrendezését.

Az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a települési önkormányzatnak az országos szabályoknak megfelelően, illetve az azokban megengedett eltérésekkel a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket helyi építési szabályzatban kell megállapítania.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a környezeti értékelés a településrendezési eszközök megalapozója, az eredmények szervesen beépülnek és meghatározói a településrendezési terveknek, illetve a helyi építési szabályzatoknak.

1.5. A kidolgozás egyéb szempontjai

A környezeti értékelés készítésekor, a környezetalakítási munkarész kidolgozásakor feltétlen figyelembe kell venni a tervek érvényességének időkorlátait is, valamint a magasabb szintű tervek (országos, megyei) hatályos követelményrendszerét.

A településszerkezeti tervet a települési önkormányzatnak legalább tízévenként felül kell vizsgálnia, és szükség esetén a terv módosításáról vagy új terv elkészítéséről kell gondoskodnia. A megváltozott országos és megyei területrendezési tervek is indukálják a felülvizsgálat elvégzését.

A helyi építési szabályzatnak és a szabályozási tervnek a jóváhagyott településszerkezeti tervvel összhangban kell lennie, eltérés szükségessége esetén a településszerkezeti tervet előzetesen módosítani kell.

A követelményeknek megfelelően tehát a környezeti értékelést is tízéves időintervallumra szükséges meghatározni, melynek jelenleg hat év felett a környezetvédelmi tervi ellátottság hiányában gyengeségek várhatók.

Különös figyelmet érdemel az Országos Területrendezési Terv (OTRT) figyelembevétel.

Az OTRT-hez készített stratégiai környezeti értékelés a város és térsége infrastruktúra hálózat tervei kialakítását meghatározta, így ezekhez kell alkalmazkodni a településrendezési eszközök készítése során.

2. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK CÉLJA ÉS TARTALMA

2.1. A településfejlesztési célok, elképzelések

A terület- és településrendezési tervezés célja, hogy a társadalmi-gazdasági igényeket szolgáló új terület-felhasználási módok javítsanak a társadalom életkörülményein, a fenntartható fejlődés, pedig megkívánja, hogy mindez a meglévő nemkívánatos környezeti állapotokon való javítással történjen.

Barcs Város településrendezési eszközei módosítása a környezetalakítási és környezetvédelmi vizsgálatának a fő célja – a tervezési folyamat szerves részeként – az elgondolások és a tervjavaslatok alternatívái környezeti hatásainak módszeres elemzése annak érdekében, hogy a rendezési terv és így a területek fejlesztése környezetbarát legyen.

A terv készítése során így figyelembevételre került, hogy a településen megvalósítható létesítmények és azok funkciói, valamint az infrastruktúra kialakítása, a fejlesztések révén a környezethasználat úgy legyen szervezhető és végezhető, hogy

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- megelőzhető legyen a környezetszennyezés;
- kizárja a környezetkárosítást.

A környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, hulladékkeletkezés) elleni védelemmel kell megvalósítani.

2.2. A település közigazgatási területén kialakult, illetve tervezett terület-felhasználásának ismertetése

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a keleti ipari terület fejlesztésével kapcsolatosan a hatályos településrendezési eszközök módosítását tervezi, oly módon, hogy a rekultiváció alatt álló, egykori hulladéklerakó területétől délre a tervezett vágóhíd területét is magában foglaló területen új gazdasági terület – ipari terület – kialakítható legyen.

A módosítással érintett terület határai: északon a felhagyott hulladéklerakó, keleten a 0480/1 hrsz-ú út, délen a 6.sz-u .főút és annak körforgalmi csomópontja a 04483/37, a 0483/36 és a 0474/1 hrsz-ú ingatlanok, nyugaton a meglévő belterületi határ és a 0478 hrsz-ú út.

A Képviselő-testület az érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

Az iparterület létrehozása a gazdaságfejlesztést szolgálja. Jelenleg egy konkrét beruházás megvalósítása ismert. A fejlesztés során vágóhíd kialakítása tervezett a Barcs 0489/5 hrsz.-ú ingatlanon. A vágóhíd egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik SO-04Z/KO/1841-38/2017. ügyiratszámmon.

A fejlesztési terület a beruházások számára nyújt kedvező kínálatot.

2.3. A településrendezési terv összefüggése más tervekkel, programokkal

A település fejlődése, „működése” is hatással van a környező tájra, módosíthatja, változtathatja annak elemeit.

A települési eredetű környezetszennyezés, levegőszennyezés, szennyvíz- és hulladék-elhelyezés, a település közlekedési struktúrája, a létesítmények parkolási lehetőségei közvetlenül befolyásolják a település és környéke környezeti minőségét.

Az Országos Területrendezési Terv a Somogy Megyei Területrendezési Terv igen kedvező helyzetbe hozta a települést.

A településkörnyék a helyi adottságoktól függően többé-kevésbé sajátos konfliktusterület, amelynek fejlesztése, rendezése az országos közúthálózat-fejlesztéssel és a település érdekeivel összhangban, együttesen történhet.

A települési környezet minőségét a későbbiekben bemutatott föld-, víz-, levegőtisztaság-védelem, valamint a jelentős hatások (zajterhelés, hulladékok) elleni védelem koordinált érdekei együttesen határozzák meg.

A környezeti elemek védelme és a jelentős hatások elleni védelem, valamint a település működésének, működtetésének összehangolt tevékenysége túlmutat a helyi építési szabályzat elkészítésének keretein.

A környezet védelmét is szolgáló fejlesztési program különösen nagy súllyal jelentkezhet a település életében és az önkormányzatok feladatainak ellátásában.

Az építésügyi igazgatás feltételeinek biztosítása, a településüzemeltetés, a vállalozási tevékenység támogatása, a költségvetés nehézségeiből adódó konfliktusok kezelése és az életkörülmények javítását szolgáló intézkedések, valamint a nem kívánatos környezeti állapotokon való javítás érdekében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben megfogalmazottak szerint kell felülvizsgálni a környezetvédelmi programot.

A hivatkozott törvény alapján a települési környezetvédelmi programot a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal, a rendezési tervekkel összhangban kell kialakítani, melyben természetesen szerepelnek az építésügyi igazgatásra vonatkozó intézkedések és az üzemeltetéssel kapcsolatos projektek is.

A környezetvédelmi jogszabályok jelentős módosulása, a feladat- és hatáskörök változása miatt célszerű a program folyamatos aktualizálása, mely szerint időszakonként, de legalább két évente felül kell vizsgálni és a végrehajthatóság érdekében módosítást, kell alkalmazni.

3. A KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE

3.1. A rendezési tervek készítése során figyelembe vett tervek és programok

A rendezési tervek készítése során elsősorban a következő tervek és programok lettek figyelembe véve.

A tervezés jelen fázisában az alábbi területi, illetve települési tervek vannak hatályban:

- OTRT /1/2014.(I. 3.) OGY határozat/
- Somogy megye Területrendezési Terve (SmTrT)
- Nemzeti Környezetvédelmi Program
- Országos Hulladékgazdálkodási Terv

3.2. A környezeti állapot értékelése és a rendezési tervek készítése során figyelembe vett környezethasználatok

A hatályos jogszabályok követelményei szerint a környezetvédelmi szempontokat a területrendezés során érvényre kell juttatni.

A területfejlesztés, területrendezés környezetvédelemmel kapcsolatos igényeinek megfogalmazásához alapvetően a következők vizsgálata szükséges:

- a meglévő települési környezet jelenlegi állapotának értékelése, a jellemző környezetterhelések elemzése,
- a vonatkozó követelmények, szabályozási előírások ismertetése.

3.2.1. A talaj- és a vizek védelme

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

A tervezési terület közigazgatási szempontból Barcs városhoz tartozik, a településtől K-re külterületen helyezkedik el. A tervezett vágóhidat a 6. sz. elsőrendű főútról, a külterületi körforgalomból leágazó 6623. sz. összekötőúton, majd a vágóhíd gazdasági útján lehet megközelíteni, a szállítás is a főúton és az összekötőúton történik.

A területen jelenleg mezőgazdasági növénytermesztést folytatnak. Épület az iparterületi fejlesztéssel érintett telkeken nem található.

A vizsgálati terület a Közép-Dráva-Völgy kistáj területén helyezkedik el, mely 1-4 km szélességű, Órtilostól Drávatamásig 60-70 km hosszúságban elnyúló, jórészt alacsony- és magasártéri szintekre, Dráva-morotvákra, elhagyott medrekre tagolódó alluviális felszín az ÉÉNY-DDK-i irányú völgyben, az erősen meanderező folyó bal partján. ÉK-ről rövid szakaszon a Kelet-Zalai-dombság löszös pereme, majd Csurgótól DK-re Nyugat- és Kelet-Belső-Somogy szélfújta homokkal fedett hordalékkúpjának 10-20m-es alámosott pereme szegélyezi. Utóbbi magaspart egyes szakaszokon (pl. Berzence-Bélavár között) 30 m viszonylagos magasságot is elér, egyúttal ez a kistáj maximális relatív relief értéke; a síkságon belül csupán néhány m-es szintkülönbségek adódnak.

Rendkívül jellegzetes ennek a somogyi magaspartnak a zegzugos futása, felülnézetben ívesen hajladozott. Mindmennyi meandergörbület, a középszakasz jellegű folyó pleisztocén végi-holocén laterális eróziójának iskolapéldája. A magasparttól gyakran vizenyős, mocsaras, helyenként vízzel kitöltött fiatal morotvák az alluviális szint fölé 3-5 m-rel emelkedő, szigetekké formálódott morotvateraszokat különítenek el. Magasabb, újpleisztocén Dráva-terasz csak helyenként (pl. Barcsnál 5-6 m viszonylagos magasságban, 1 km szélességben) maradt meg: legtöbb helyen vagy lesüllyedt, vagy a Dráva később, a jelenkorban elrombolta. A meanderező folyó időről időre bekövetkező, ezen a ma is gyengén szeizmikus területen gyakran szerkezeti mozgásoktól is befolyásolt mederváltozásait jól jelzi, hogy nem csupán a pleisztocén magaspart zegzugos futású, hanem e part és a jelenlegi folyómeder egymáshoz viszonyított helyzete is sajátos; pl. Csurgó és Bélavár között, sőt már fentebb, a Zákányi-rögtől kezdve (Gyékényecs) tekintélyesen (8-10 km) eltávolodnak egymástól. Bélavártól Heresznyéig a folyó a magaspart tövében folyik, tovább Barcsig ismét távolabb kerülnek, míg Barcs alatt újra fiatal alámosás tanúi lehetünk. Az elfajult folyó árterén morotvák tömege jellemzi a kiszélesedő völgyszakaszokat. Morotvatavak, vizenyős lapályok, újholocén szintek, zugaikban alacsony meanderteraszok sorakoznak. Egyik-másik elhagyott Dráva-mederben ma állandó vízfolyás van (Zsdála, Dombó-csatorna, Rinya alsó folyása).

A területet jellemző talajok alluviális (folyami) üledéken alakultak ki. Meghatározó talajtípus a vályog vagy homokos vályog mechanikai összetételű öntés réti talaj, amely szénsavas-mész tartalma változó.

A kistáj a Drávának a Mura torkolatától, Órtilostól Drávatamásiig terjedő 87km hosszú bal oldali völgy melléke. Egyetlen mellékvíze itt a vele párhuzamos Zsdála-árok.

A felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő szabályozást tartalmazó 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelettel összhangban a módosított 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet állapítja meg a települések és a területek szennyeződés-érzékenységi besorolásának kategóriáit. Barcs a település közigazgatási területére vonatkozó „településsoros” minősítés szerint **érzékeny** besorolású területek közé tartozik.

A MEPAR blokkazonosító rendszer szerint a vizsgált terület nitrát érzékeny, de nem érint sérülékeny vízbázis védőterületet.

Talaj- és vízvédelmi követelmények

A föld védelme kiterjed a föld felszínére és a felszín alatti rétegeire, a talajra, a kőzetekre és az ásványokra, ezek természetes és átmeneti formáira és folyamataira. A védelemnek magában kell foglalnia a talaj termőképessége, szerkezete, víz- és levegőháztartása, valamint élővilága védelmét is.

A föld felszínén, vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, ott csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét és folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, károsítják.

A termőföldön történő beruházásokat úgy kell megtervezni, hogy a létesítmények elhelyezése a környező területeken a talajvédő gazdálkodás feltételeit ne akadályozza.

Újabb területek belterületbe vonása, a termőföldön történő beruházások a környező területeken a talajvédő gazdálkodás feltételeit nem ronthatják, nem csökkenthetik a meglévő talajvédelmi létesítmények működőképességét.

A beruházások megvalósítása és üzemeltetése során a termőföldről szóló jogszabályban foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Az előírásokat a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény határozza meg.

A térség domborzati és egyéb viszonyai alapján meghatározott munkák és kötelezettségek egy részéhez a Somogy Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint talajvédelmi hatóság engedélye szükséges a következő esetekben a törvény szerint:

- erózió elleni talajvédelmi beavatkozások, ha a talajművelési eljárásokkal, termesztett növények szakszerű területi elhelyezésével, a gye-, cserje- és erdősávok létesítésével kellőképpen nem lehetséges az erózió ellen megóvni a termőföldet,
- a növények által kivont, a kilúgozás által eltávozott kalcium mennyiségének pótlására, a talaj savanyúsági viszonyainak megszüntetésére, továbbá a savanyító hatású légköri ülepedés semlegesítése céljából történő meszezés,
- szikesedés elleni talajjavítás,
- homoktalajok javítása,
- tereprendezés a felszín hullámosságának és az egyenetlen terepalakulatok megszüntetésének érdekében,

- mélyforgatás, ha azt a talajviszonyok indokolják,
- szennyvíz, szennyvíziszap és egyéb nem veszélyes hulladékok termőföldön történő elhelyezése,
- hígtrágya kijuttatása termőföldre.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrát-szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet szerint Barcs nitrát-érzékeny területű település, így különösen az állattartó telepeken be kell tartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezésével szembeni védeleméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól szóló, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet szerint a „helyes mezőgazdasági gyakorlat” szabályait.

Az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos engedélyezési eljárások közül a bányászati hatóság közreműködése szükséges, ha az építési tevékenység

a) felszínmozgás-veszélyes, illetve bányászati tevékenységgel érintett területen valósul meg; vagy

b) nyomvonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítmény, szállítóvezeték, elosztóvezeték, célvezeték, valamint egyéb gáz és gáztermék vezeték biztonsági övezetében valósul meg, és az építető az üzemeltetőnek a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A. § (8) bekezdése szerint egyetértésének megtagadását vagy az üzemeltető által a 19/A. § (10) bekezdése alapján az egyetértés megadásához szabott feltételeket sérelmesnek tartja.

Az a) pont esetében az építési engedély iránti kérelem földtani szempontú megalapozottságának vizsgálata.

A b) pont esetében annak megállapítása, hogy az üzemeltető nyilatkozatában foglalt feltételek vagy a hozzájárulás megtagadása a gázipari tevékenységgel kapcsolatos létesítmény rendeltetésszerű használatával és védelmével kapcsolatos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő-e.

A bányászati tevékenység és az ásványvagyon-gazdálkodás követelményeit a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény és a végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet tartalmazza.

A vizek védelme a felszíni és felszín alatti vizekre és azok készleteire terjed ki. A környezet igénybevétele – így különösen a vízviszonyokba történő beavatkozások - esetén biztosítani kell, hogy a víz, mint tájalkotó tényező fennmaradjon, a vízi és víz közeli élővilág fennmaradásához szükséges feltételek, valamint a vizek hasznosíthatóságát elősegítő körülmények ne romoljanak.

A felszín alatti vizek minőségi védelmét szolgáló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a felszín alatti víz állapota szempontjából Barcs érzékeny f.a. terület besorolású település a felszín alatti víz szempontjából a 7/2005. (III. 1.) KvVM rendelettel módosított 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásai szerint.

A felszín alatti vizek minőségének védelme érdekében a kockázatos szennyezőanyagok elhelyezése, továbbá a felszín alatti vízbe történő közvetlen és közvetett bevezetése tilos, illetve a létesítési engedélyezés során megállapított feltételek szerint – engedély alapján - történhet.

A földtani közeg és megvalósulása esetén a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékeket be kell tartani.

A földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2006. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet követelményei határozzák meg a határértékeket.

Élővízbe és a közcsatorna-hálózatba bocsátott szennyvíz vagy folyékony hulladék esetén a szennyezőanyag tartalomra vonatkozó határértékeket, küszöbértékeket be kell tartani. a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló, módosított 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint.

A település szennyvízcsatorna hálózat fejlesztésénél a határértékek betartása kiemelt szempont.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt, melynek 28. § (1) bekezdése szerint vízjogi engedély szükséges – jogszabályban meghatározott kivételektől eltekintve – vízimunka elvégzéséhez, illetve vízilétesítmény megépítéséhez, átalakításához és megszüntetéséhez (létesítési engedély), továbbá annak használatba vételéhez, üzemeltetéséhez, valamint minden vízhasználathoz (üzemeltetési engedély) figyelembe kell venni.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásait a parti sávra és a veszélyeztetett területeket érintő módosításoknál figyelembe kell venni.

A beruházási programok megvalósítása során, új kút fúrásakor, szennyvíz-előkezelésnél, csatornázásnál, átfogó vízrendezésnél, vízfolyás-rendezésnél stb. kell a szükséges engedélyezéseket lefolytatni. A vízfolyásokat érintő beruházásokról tájékoztatni kell a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot.

A vízjogi engedélyt a Dél-dunántúli Vízügyi Hatóságtól kell megkérni a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben foglaltak betartásával.

A tervek engedélyezése csak a szabályozási előírásokban rögzített, és minden esetben kötelezően bevonandó szakhatóságok, valamint a szakterületük szerint érintett szakhatóságok, és más eljárásban eljáró hatóságok pozitív állásfoglalása alapján történhet. Mélyfekvéses területeken építési tevékenység csak a talajvíz szintek vizsgálata alapján engedélyezhető, mezőgazdasági tevékenység, pedig csak a földhasználók kockázatára végezhető.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályairól szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet szerint kell az erre vonatkozó tevékenységet (műszaki tervezés, kivitelezés, fenntartás, üzemeltetés) folytatni.

A nagyvízi medrek, a parti sávok, vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásokról szóló vízügyi követelményeket – melyeket a 21/2006. (I. 31.) Korm. rendelet tartalmazza - be kell tartani, valamint az előírásoknak megfelelő védősáv fennmaradását biztosítani kell.

A vizek és közcélú vízi-létesítményekkel kapcsolatban a 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet előírásait kell érvényesíteni.

A vízbázisok védelme érdekében a különböző védőövezetek által érintett területeken a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletének korlátozásait kell érvényesíteni a területek igénybe vételekor.

Az ivóvíz- és ásvány-gyógyvízkezelő, -tározó műtárgyak és szállító vezetékek védőterületeiről és védősávjairól a 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet 4. sz. melléklete rendelkezik.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet rögzíti az előzetes (környezeti) vizsgálat, a környezetvédelmi és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárások szabályait. Az előzetes vizsgálati eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság dönt, hogy környezeti hatásvizsgálat (további eljárást igényel!) elvégzését szükségesnek tartja-e.

Az építési engedélyezési eljárások során a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a környezeti hatások jelentőségének vélelmezése esetén dönthet a környezetvédelmi engedélyezési kötelezettségről a Kormányrendelet 2/A §-a szerint.

3.2.2. A levegőminőség védelme

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

A tervezési terület jelenlegi alapállapotot jelentő levegőminőségi helyzetének megítéléséhez a terület levegőterheltségi paramétereit az egészségügyi határértékekkel kell összevetni. Barcs város területén folyamatos (automata vagy RIV) levegőminőségi mérőállomás nem működik, így mért adatok nem állnak rendelkezésre. Barcs város és környezetében található települések zónába sorolása a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján (10. az ország többi területe) szennyező anyagokként az alábbi:

Kén-dioxid	Nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	PM₁₀	Benzol
F	F	F	E	F

A tervezett vágóhíd környezetében jelentős levegőterhelő hatást okozó forrás nem üzemel. A tervezett vágóhídtól északra, kb. 900 m-re található a legközelebbi ipari létesítmény, a hulladékválogató üzem., a legközelebbi lakóterület pedig nyugati irányba kb. 450 m-re.

Barcs illetve Somogy megye déli területének levegőminőségi helyzete szennyezőanyagokkénti bontásban az alábbiakban foglalható össze:

- *Kén-dioxid (SO₂):* a szennyezettség a vizsgált területen a határérték 10 %-át nem éri el, tisztának minősül.
- *Szálló por (TSPM):* a szennyezettség a határérték 50 %-át éri el, amely a környező mezőgazdasági művelés alatt álló földterületek hatásából adódik.

- *Búz*: Barcs város keleti részén nagy létszámú állattartó telep nem üzemel, így hasonló jellegű bűzterhelés –a távolabbi lakossági állattartást leszámítva– nincs az érintett területen.

A DDKTVF által készített TELEMÓD (telemod.pecs.hu) honlap alapján a vizsgált terület nitrogén-oxidok, valamint PM₁₀ alap levegőterheltsége és terhelhetősége az alábbi:

Légszennyező anyag	Alap levegő-terheltség, µg/m ³	Tervezési irányérték/egészségügyi határérték, µg/m ³	Terhelhetőség, µg/m ³
Nitrogén-oxidok (NO _x)	6,2	200	193,8
Szálló por (PM ₁₀)	22,5	50*	27,5

* 24 órás határérték

A levegőminőségi számítások, illetve modellezés alapján a vizsgált terület levegőminősége *kiválónak* minősíthető.

A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos követelmények

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint kell gondoskodni a levegő minőség megőrzéséről és javításáról.

A levegőterhelést okozó forrásokra, tevékenységekre, technológiákra, létesítményekre (a továbbiakban: légszennyező forrás) az elérhető legjobb technika alapján, jogszabályban, illetőleg a környezetvédelmi hatóság egyedi eljárásának keretében kibocsátási határértéket, levegővédelmi követelményeket kell megállapítani. A levegőterheltségi szint határértékeit és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit a 4/2011.(I. 14.) VM rendelet tartalmazza.

A levegőterheltségi szint, a helyhez kötött légszennyező pontforrások, a diffúz források (pl.: hígtrágya tárolók, stb.) vizsgálatára, ellenőrzésére és értékelésére, valamint mindezek üzemeltetőire a 6/2011.(I. 14.) VM rendelet követelményei vonatkoznak.

A légszennyezettség egészségügyi határértékei egyes légszennyező anyagokra vonatkozóan

Légszennyező anyag [CAS szám]	Veszélyességi fokozat	Határérték (µg/m ³)		
		órás	24 órás	éves
Kén-dioxid [7446-09-5]	III.	250	125	50
Nitrogén-dioxid [10102-44-0]	II.	100	85	40
Szén-monoxid [630-08-0]	II.	10.000	5.000*	3.000
Szálló por (PM ₁₀)	III.	-	50	40

* Napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma, amelyet az órás átlagok alapján készített 8 órás mozgó átlagértékekből kell kiválasztani.

A Város jelenlegi állapotának megfelelő, az alapállapotot jelentő levegőminőségi helyzetének megítéléséhez a terület légszennyezettség paramétereit az egészségügyi határértékekkel kell összevetni.

A nagyobb hőteljesítményű (140 kW_{th} és ennél nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő teljesítményű) tüzelőberendezések légszennyezőanyagainak technológiai kibocsátási határértékeiről a 23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet tartalmaz előírásokat.

A fűtőmű, erőmű nagyságrendű teljesítményekre (50 MW_{th} felett) külön jogszabályok rendelkeznek.

Egyes tevékenységek és berendezések illékony szerves vegyület kibocsátásainak korlátozásáról, illetve az oldószer-felhasználás küszöbértékeiről, valamint kibocsátási határértékeiről külön jogszabály rendelkezik a 10/2001. (IV. 19.) KöM rendelettel.

Figyelembe kell venni az ózonréteget lebontó anyagokkal és egyes fluor tartalmú üvegházhatású gázokkal kapcsolatos tevékenységekről szóló 310/2008. (XII. 20.) Kormányrendelet követelményeket. A tervek készítése időszakában a 3 kg hűtőközeg töltetű légkondicionáló vagy hűtőberendezéseket be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A levegő védelméről szóló, módosított 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5.§-a szerint a bűzkibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles, vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén védelmi övezetet kell kialakítani.

A védelmi övezetben nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási célú épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a már működő légszennyező források működésével összefüggő építmény.

A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek viselése a légszennyezőt terhelik.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárások során állapítja meg a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság az elérhető legjobb technikán alapuló intézkedéseket.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás szabályait a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet határozza meg.

3.2.3. Hulladékgazdálkodás

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

A hulladék az ember mindennapi élete, munkája, gazdasági tevékenysége során keletkező, a keletkezés helyén feleslegessé vált, ott közvetlenül fel nem használható anyag, amelynek kezeléséről külön kell gondoskodni.

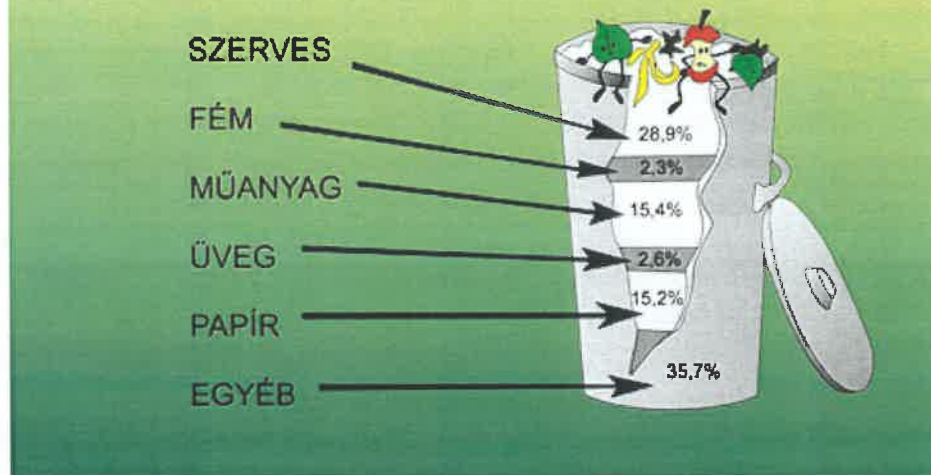
A hulladékok keletkezésük és fajtájuk szerint az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- kommunális szilárd és folyékony hulladék
- termelési hulladék
- veszélyes hulladék

A hulladék gyűjtésével, ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységet a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kell szervezni és végezni.

HÁZTARTÁSI HULLADÉKOK ÖSSZETÉTELE

A szerves hulladék komposztálható, így nagyban csökkenthető a hulladék mennyisége!



1. számú ábra

Jelenleg a településen megoldott a kommunális jellegű szilárd hulladékoknak engedéllyel rendelkező lerakóba való szervezett szállítása.

A település a működő, illetve a továbbfejlesztésre tervezett Regionális Hulladékgazdálkodási Program keretében végzi a közszolgáltatás ellátását és a fejlesztései megvalósítását.

A regionális hulladéklerakót nem a településen kívánják megvalósítani, így a településeken ezzel kapcsolatban nem szükséges területet biztosítani. Hulladékgyűjtő pontok létesítése segíti a szelektív gyűjtést.

A település a Dél-dunántúli Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretei között a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés alapján a Dél-Kom kft.-vel áll szerződéses jogviszonyban.

Hulladékgyűjtő udvar és pontok segítik a szelektív gyűjtést.

A hulladékról szóló CLXXXV. Törvény szerint az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv koncepciójához való illeszkedés feltételei megteremtése jelenleg folyamatban van.

A hulladékgazdálkodással szemben támasztott követelmények

A hulladék gyűjtésével, ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységet a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kell szervezni és végezni.

A hulladékról szóló CLXXXV. Törvény szerint az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv koncepciójához való illeszkedés feltételei teljes körű megteremtése jelenleg folyamatban van.

A hulladék "termelő" köteles gondoskodni a hulladékok előírás szerű gyűjtéséről, tárolásáról, a területről történő kiszállításáról, valamint ártalmatlanításáról, melynek elsődleges célja, hogy megakadályozza a hulladék talajba, felszíni és felszín alatti vízbe és levegőbe jutását.

A településen a környezet veszélyeztetésének minimalizálása érdekében kizárólag hulladékszegény technológiák telepítését szabad engedélyezni úgy, hogy a keletkező

hulladékok hasznosítására, ártalmatlanítására, rendelkezésre álljon engedéllyel és kapacitással bíró szolgáltató szervezet.

A településen keletkezett lakossági hulladék összetétele rendkívül inhomogén, nagy szervesanyag-tartalmú háztartási hulladék mellett tartalmaz még vegyes kerti és veszélyes hulladékot (növény-védőszeres göngyöleg, lejárt szavatosságú gyógyszer, használt elem, stb.) is, ezért elhelyezését rendkívüli gondossággal kell megoldani.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény:

- a 32/A. § (1) bekezdés d.) pontja szerint az állam az, aki elkészíti az Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási tervet, amely többek között meghatározza a közzolgáltatás ellátásának optimális területi lehatárolását és az adott területen minimálisan ellátandó közzolgáltatási feladatokat,
- a 32/A. § (3) bekezdés c.) pontja szerint a Koordináló szerv az, aki az érintett közigazgatási szervezeteknek javaslatot tesz a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás szabályozására.

–
Meg kell teremteni a hulladékok átvételére egész évben alkalmas gyűjtőpontok és hulladékudvarok kialakításának lehetőségét, a bontási hulladékok válogatását, értékesítését, a megmaradó anyagok esetleges lerakását biztosító telep létesítését.

A 2012. évi CLXXXV. törvény szerint el kellett készíteni a település komplex hulladékgazdálkodási tervét. A települési szilárd hulladékok kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetésének részletes műszaki szabályairól szóló 5/2002. (X. 29.) KvVM rendelet elvárásai teljesülésével a települési környezet környezetterhelése minimalizálható.

A köztisztasággal összefüggően rendeletben kell meghatározni a közterületen kijelölendő hulladékgyűjtő pontok helyét.

A közzolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződésről a 317/2013. (VIII. 28.) Kormányrendelet, a települési hulladékkezelési közzolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól a 64/2008. (III. 28.) Kormányrendelet rendelkezik.

A hulladékok jegyzékét a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 21.) VM rendelet tartalmazza.

A hulladékok közül megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a veszélyes hulladékokra. A veszélyes hulladékok gyűjtésére, kezelésére, tárolására és ártalmatlanítására a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet előírásai vonatkoznak. A veszélyes hulladéktermelő köteles gondoskodni a hulladékok előírás szerinti kezeléséről, melynek elsődleges célja, hogy megakadályozza a hulladék talajba, felszíni- és felszín alatti vízbe és levegőbe jutását.

A hulladékok egyik speciális fajtája az állattenyésztés során keletkező állati tetem, hulladék. Az állati tetemek elhelyezésére az Országos Hulladékgazdálkodási Tervről szóló 110/2002. (XII. 12.) OGY határozat, valamint a hatályon kívül helyezett 71/2003. (VI. 27.) FVM rendelet értelmében 2005. december 31-e után nem történhet dögkútban, dögteren.

A hatályos jogszabály a 45/2012. (V. 8.) VM rendelet. A dögkút hiánya miatt a fehérje-feldolgozó üzembe való szállítás a megnyugtató hosszú távú megoldás.

Az elhullott állatok tetemeinek, mint a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre

és a belőlük származó termékekre vonatkozó egészségügyi szabályok megállapításáról és az 1774/2002/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1069/2009/EK rendelet 9. cikk szerinti 2. kategóriába sorolt állati hulladéknak ártalmatlanító üzembe történő szállítás céljából erre engedéllyel rendelkező vállalkozásnak való átadása, vagy engedélyezett kiskapacitású hulladékégetőben történő elégetése megfelelő.

Az állati tetemeket elszállításukig szilárd padozatú, mosható falfelületű, fedett, zárható, kerítés vonalában elhelyezett és kívülről üríthető hullatárolóban kell elhelyezni.

3.2.4. Zaj- és rezgés elleni védelem

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

A közvetlen hatásterületek azok a területek, ahol a tervezett létesítmény környezetterhelő hatása közvetlenül megjelenik.

A tervezett ipari park területe jelenleg mezőgazdasági művelés alatt áll, rajta telepített gépi zajforrás nem működik. Üzemi zajkibocsátás nincs.

A környezeti zajforrások közül a közvetett területeket elsősorban a közúti közlekedésből eredő zajkibocsátás terheli. A szállítási útvonal melletti területek övezeti besorolásai mezőgazdasági, illetve erdő funkciójú területek.

A közúti közlekedés által okozott zajterhelés alapvetően a járműforgalom nagyságától, összetételétől, azok haladási sebességétől, és a környezet beépítettségétől függ. A kialakuló zajterhelés nagyságát befolyásolja továbbá az útpálya kialakítása, az útburkolat minősége, az út emelkedése, és a zaj terjedésére hatással levő egyéb körülmények. A védett területeket érő, a közúti közlekedésből eredő terhelések nagysága, a zajkibocsátás mértéke számítással igen jól meghatározható.

A tervezett iparterület a 6. sz. elsőrendű főútról, a külterületi körforgalomból leágazó 6623. sz. összekötőúton, majd az ipari park feltáró gazdasági útjain lehet megközelíteni, a szállítás is a főúton és az összekötőúton történhet.

A forgalmi adatok ismeretében a közúti közlekedési zaj mértéke a 25/2004. (XII. 20.) KvVM r. 2. sz. melléklet szerint kerül meghatározásra, a 2013. évi forgalmi adatok alapján. A forgalom nagyságának figyelembevétele az Állami Közúti Műszaki és Információs KHT. által kiadott „Országos Közutak 2013. évre vonatkozó keresztmetszeti forgalma” adatainak, és az ÚT 2-1.118:2000 „Közutak távlati forgalmának meghatározása előrebetítő módszerrel” című Útügyi Műszaki Előírás által megadott forgalomfejlődési szorzók alkalmazásával kapott értékeivel történik.

A számítások alapján megállapítható, hogy a kis közúti forgalom zajkibocsátása jelenleg a főút (körforgalomtól keletre) és az összekötőút környezetében nappal nem haladja meg, éjjel kis mértékben meghaladja a zajterhelési határértéket.

Környezeti zajvédelmi követelmények

A környezeti zaj- és rezgésvédelem területén érvényes rendeletek, előírások megtartásával biztosítható a környezetvédelmi szempontból is megfelelő települési környezet kialakítása.

A területrendezés, településfejlesztés során kell érvényesíteni azokat az előírásokat, melyekkel a káros hatások kialakulása megelőzhető, a meglévő hatások csökkenthetők, illetve bizonyos területeken a kedvező állapot megtartható.

A környezeti zaj- és rezgésvédelmi követelményeket a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes kérdéseiről szóló 284/2007.(X. 29.) Kormányrendelet, továbbá a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007 (XII. 18.) KvVM rendeletek tartalmazzák.

A megengedett zaj- és rezgésterhelési határértékeket a területi funkciótól függően külön a nappali (6⁰⁰-22⁰⁰) és külön az éjszakai (22⁰⁰-6⁰⁰) időszakokra vonatkozóan a 27/2008.(XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet mellékletei tartalmazzák.

A Kormányrendelet értelmében a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés megfeleljen a követelményeknek. Védendő területeket, pedig úgy kell kijelölni, hogy a megengedett határértékek teljesüljenek.

A rendelet meghatározza a létesítéssel kapcsolatos követelményeket is. E szerint zajt kibocsátó berendezés, telephely, tevékenység úgy létesíthető, illetve üzemeltethető, hogy környezeti zajkibocsátása nem haladhatja meg a jogszabályban előírt zajterhelési határértékeket. Jelenleg a 27/2008.(XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben foglaltak.

Meglévő közlekedési útvonalak melletti, új tervezésű, vagy megváltozott övezeti besorolású területeken, megfelelő beépítési távolság meghatározásával és betartásával, illetve műszaki intézkedésekkel kell biztosítani az előírt zajterhelési határértékek teljesülését.

Korszerűsítés, útkapacitás bővítés esetében, ha a változást megelőző állapotban már határérték túllépés állt fenn, akkor legalább a változást megelőző zajterhelés a követelmény.

Új út létesítésének, a forgalmi viszonyok lényeges és tartós megváltozását eredményező felújítása, korszerűsítés tervezésekor a zajterhelési határértékeket érvényesíteni kell.

Ennek érdekében a hosszú távra tervezett forgalom figyelembevételével zajcsökkentő létesítmények, berendezések alkalmazását kell szükség esetén előírni és biztosítani. Jelenleg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet 3. sz. melléklete határozza meg.

A forgalom nagyságának figyelembevétele a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Rt. által kiadott „Országos Közutak 2015. évre vonatkozó keresztmetszeti forgalma” adatainak, és az ÚT 2-1.302.2003 „Közutak távlati forgalmának meghatározása előrevetítő módszerrel” című Útügyi Műszaki Előírás által megadott forgalomfejlődési szorzók alkalmazásával kapott értékeivel történik.

Zajterhelési határérték új utakra, vagy megváltozott területi funkcióra a 27/2008. (XII. 3.) KvVM – EüM együttes rendelet 3. sz. melléklete alapján.

A település területére, az OTÉK szerint meghatározott terület-felhasználási egységekre, illetve a beépítésre szánt területek esetén építési övezetekre, beépítésre nem szánt területek esetén övezetekre vonatkozóan, a zajterhelési határértékeket tartalmazó KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével a következő határértékek érvényesítendők.

Üzemi-, szolgáltató létesítmények esetében

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)	
		N	É
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi terület	45	35
2.	Kisvárosias, kertvárosias, falusias lakóterület, különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, temetők és a zöldterületek	50	40
3.	Nagyvárosias lakóterület, vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

Védett létesítmény, épület (lakó- és intézményépület) nélküli ipari- gazdasági területekre a hivatkozott KvVM-EüM együttes rendelet nem állapít meg zajterhelési határértékeket.

Közlekedési létesítmények melletti területeken megengedett zajterhelési határértékek

Sor-szám	Területi funkció	Határérték (L_{TH}) az $L_{AM, kö}$ megítélési szintre (dB)					
		kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutak-tól, illetve vasúti mellékvonaltól származó zajra		a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi és főutaktól származó zajra	
		N	É	N	É	N	É
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50
2.	Kisvárosias, kertvárosias lakóterület, különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, temetők és a zöldterületek	55	45	60	50	65	55
3.	Nagyvárosias lakóterület, vegyes terület	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55

Újonnan létesülő lakó- és közösségi épületekben a külső környezetből származó rezgések megengedett egyenértékű, súlyozott rezgésgyorsulás értékeit a KvVM-EüM együttes rendelet 5. sz. melléklete tartalmazza.

3.2.5. Táj és természetvédelem

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

A tervezési terület legnagyobb folyója a Dráva. A létesítendő ipartelep, vágóhíd alapvetően sík, homokos altalajú részeken, a 6-os út körforgalmának szomszédságában kerül el. A vasúttól délre fekvő területek a Natura2000 hálózat, az ökológiai hálózat és a Duna-Dráva Nemzeti Park része is.

A környezeti állapot, illetve a vizsgált létesítmény környezetének ismertetésekor a tájegységre vonatkozó általános adatokat a Magyarország Kistájainak Katasztere (MTA Földrajztudományi Kutató Intézet, Budapest 1990.) alapján adjuk meg.

A terület ártéri síkság orográfiai domborzattípusba sorolható, geomorfológiai viszonyai igen egyszerűek. A jellemző tengerszint feletti magasság 96 mBf, a relatív relief 2 m/km². A területet jellemző talajok alluviális (folyami) üledéken alakultak ki. Meghatározó talajtípus a vályog vagy homokos vályog mechanikai összetételű öntés réti talaj, amely szénsavas-mész tartalma változó.

A terület éghajlata mérsékelt meleg-mérsékelt száraz, a napsütéses órák száma évente 2 000. A vizsgált terület éghajlata meleg-mérsékelt nedvesként jellemezhető. A napsütéses órák száma évente 2 000 óra körül várható, melyből a nyári negyedévre mintegy 830, a téli negyedévre mintegy 200 óra esik. Az évi középhőmérséklet 10,8 °C, a vegetációs időszakban 17,4 °C, a nyári középhőmérséklet 34,8 °C körüli, a legalacsonyabb hőmérséklet -16,0 °C körül várható. A fagymentes időszak mintegy 200 napig tart. A csapadék várható évi mennyisége 700 mm közelében alakul, melyből a vegetációs időszakra mintegy 400 mm esik. A 24 órás csapadékmaximum 100 mm körüli. A hótakarós napok száma évente legfeljebb 35 nap, az átlagos maximális hó vastagság 25 cm. A leggyakoribb szélirány ÉNy-i, az őszi hónapokban gyakori a K-i és DK-i szélirány is. A vizsgált terület mérsékelt nedves vidékként jellemezhető, ariditási indexe 1,00-1,04 közötti. A vizsgált terület a Pannóniai flóratartomány (Pannonicum), Alföld flóraidéke (Eupannonicum) Délalföld flórajárásába (Titelicum) tartozik.

Természetvédelmi kijelölések

A vizsgált ipari területtel és az ismert tervezett tevékenységgel érintett területek

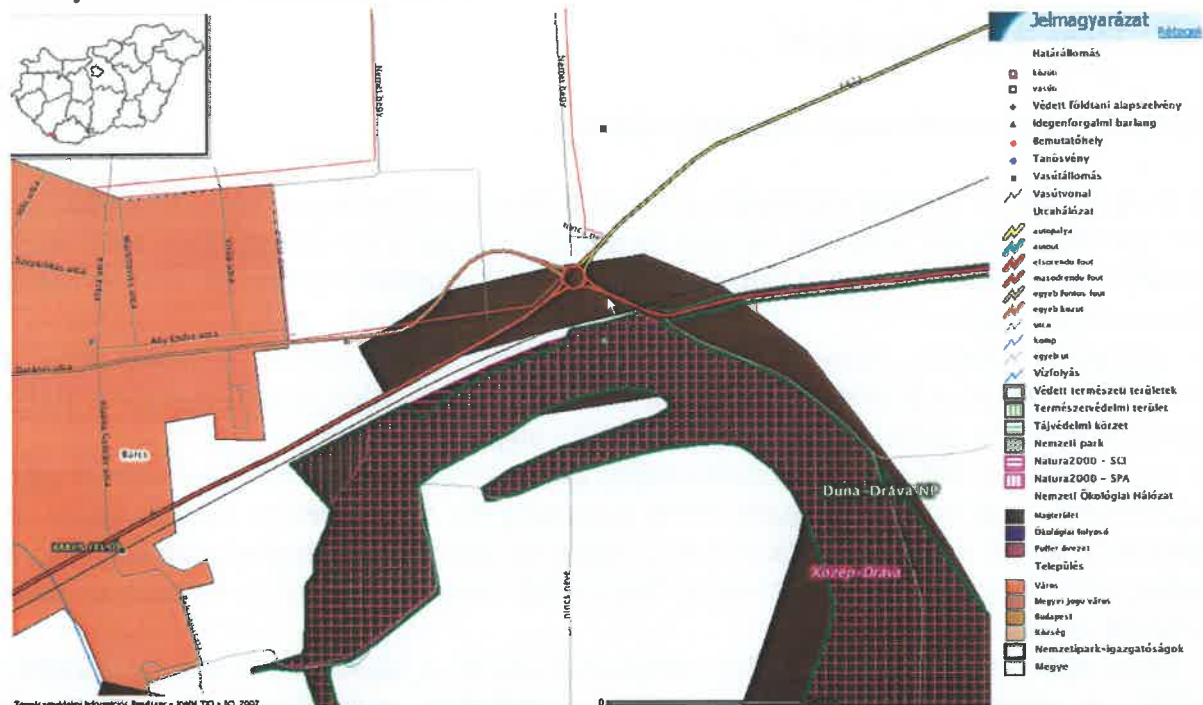
- védett természeti területet,
- Natura 2000 területet,
- ökológiai hálózat övezetét,
- védelemre tervezett természeti területet,
- ex-lege védett természeti területet, valamint
- tájképvédelmi övezetet
- egyedi tájértéket

nem érintenek.

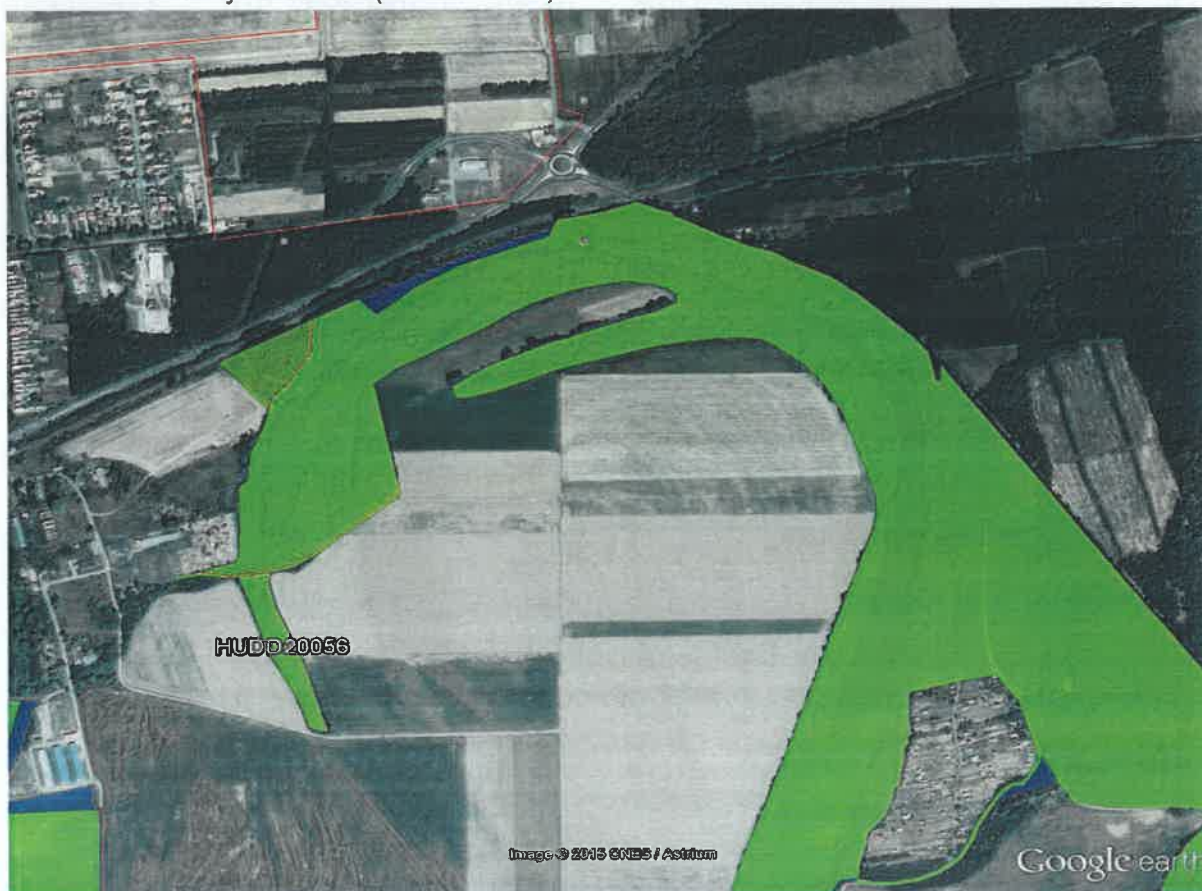
A létesítményhez legközelebbi Natura 2000 terület a telephelytől délre kb. 150 m távolságban fekvő, HUDD20056 jelű, Közép-Dráva elnevezésű kiemelt jelentőségű természet-megőrzési terület.

A terület egyben a HUDD 10002 Nyugat-Dráva Különleges Madárvédelmi Terület, az ökológiai hálózat, a Duna-Dráva Nemzeti Park és a tájképvédelmi övezet része is.

Elhelyezkedését ld. az alábbi ábrán:

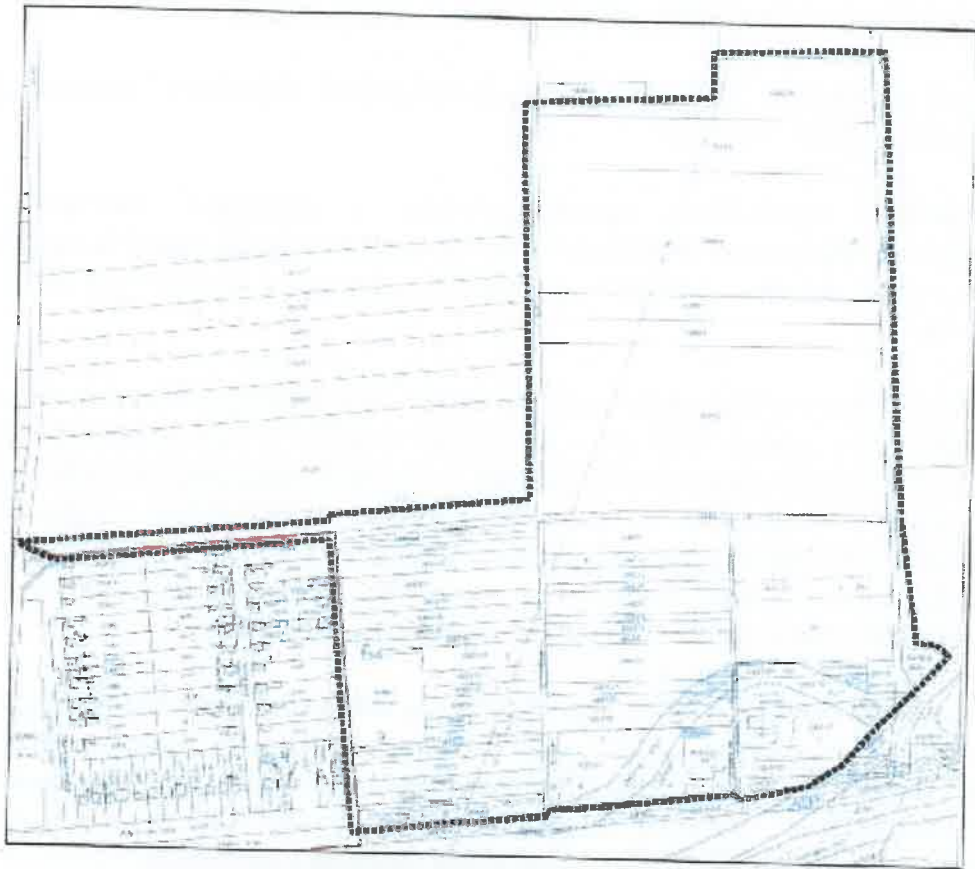


A vizsgált terület, illetve az ismert létesítmény helyszíne (piros vonal) és az ökológiai hálózat övezetének elhelyezkedése (Forrás: TelR)



A vizsgált terület, illetve létesítmény helyszíne (piros vonal) és a Natura 2000 hálózat elhelyezkedése (Forrás: Google Earth, TelR).

A keleti iparterületet érintő módosítás tervezési területének lehatárolása



A tervezési terület lehatárolása térképen a GOOGLE MAPS alkalmazással

A táj- és természet védelmével kapcsolatos követelmények

A táj- és természetvédelmi követelményeket az európai közösségi követelmények szerint hatályban lévő jogszabályok tartalmazzák.

A legjelentősebb a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekre (NATURA-2000) a 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet előírásai alkalmazandók.

A vizek és a közcélú vízlétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999.(VIII. 6.) Korm. rendelet

A tájvédelemmel kapcsolatos eljárások rendjét a módosított 166/1999. (XI.19.) Kormányrendelet tartalmazta. A hatályon kívül helyezett jogszabály helyett ki kell dolgozni a térségi és megyei terveket, amelyek iránymutatók lehetnek a táj-potenciál megőrzésével kapcsolatban.

Az 1996. évi LIII. törvény értelmében „ex lege” védett – vagyis külön védelmi határozat nélkül is természetvédelmi oltalom alatt áll – az ország valamennyi lápja, földvára, valamint 5 liter/perc értéket meghaladó vízhozamú forrása. A település közigazgatási területén található „ex lege” védett értékek listája – hazánk többi területéhez hasonlóan – még nem került nyilvánosságra. Tekintettel a hiányos jogszabályi háttérre igen fontos a tervezés során a későbbiekben nem releváns szempontok környezeti értékelése is, ezért a vizsgálati szempontok miatt feltétlen szükséges a keret jogszabályok rögzítése.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény rendelkezése szerint természetvédelmi oltalom alatt állnak azok az erdő, gyeperdő, nádas művelésű ágú területek, művelés alól kivettként nyilvántartott és nem építmény elhelyezésére szolgáló, vagy bányaművelés alatt nem álló földterületek, valamint mező- és erdőgazdasági hasznosításra alkalmatlan földterületek, melyeket elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek.

Ezek az ún. természeti területek, melyek jelentőségét az adja, hogy - általában a nagy kiterjedésű szántók közé ékelődve – a természetes élővilág számára menedékhelyet biztosítanak.

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet részletesen előírja a területek kijelölésének és létesítésének szabályait.

A természetvédelmi kezelési tervek a 30/2001. (XII. 28.) KöM rendelet előírásai vonatkoznak.

3.2.6. Épített környezet és kulturális örökség védelme

A jelenlegi állapot elemzése, helyzetértékelése

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a keleti ipari terület fejlesztésével kapcsolatosan a hatályos településrendezési eszközök módosítását tervezi oly módon, hogy a rekultiváció alatt álló, egykori hulladéklerakó területétől délre, a tervezett vágóhid területét is magában foglaló területen új gazdasági terület – ipari terület – kialakítható legyen.

A módosítással érintett terület határai: északon a felhagyott hulladéklerakó, keleten a 0480/1 hrsz-ú út, délen a 6.sz-u .főút és annak körforgalmi csomópontja a 0483/37, a 0483/36 és a 0474/1 hrsz-ú ingatlanok, nyugaton a meglévő belterületi határ és a 0487 hrsz-ú út.

Az érintett ingatlanokon jelenleg nem található építmények, és kulturális örökségvédelmi szempontok, régészeti területek sem ismertek.

Épített környezet védelmével kapcsolatos követelmények

Az épített környezet védelmét az ország sajátos jogszabályrendszere biztosítja. Somogy megye vonatkozásában meghatározó az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény.

Meghatározó Somogy megye területrendezési terve, illetve a megye települései településrendezési tervei. A településrendezési eszközök rögzítik az építési szabályokat, amelyet önkormányzati jogalkotás keretében dolgoznak ki.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, az örökség védelméről szóló 2001. LXIV. törvény és a végrehajtásukra kiadott jogszabályok tartalmazzák, illetve biztosítják az épített környezet védelmét.

Külön ki kell emelni az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet és az örökségvédelmi hatástanulmányról szóló 395/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet rendeletek előírásait.

4. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK ALKALMAZÁSA ESETÉN VÁRHATÓ KÖRNYEZETET ÉRŐ HATÁSOK

A települési környezet minőségét a környezeti elemek védelmével és a jelentős hatások elleni védelem koordinált érdekei együttesen határozzák meg.

A településrendezési eszközök módosítása során a kedvező környezeti állapot megőrzését és javítását tűztük ki célul, így ennek a szempontnak való megfelelés értékelése a feladata a fejezetnek a területfejlesztés, területrendezés várható hatásainak elemzésével.

A módosítások célját a 2.2. fejezetben rögzítettük.

4.1. A településrendezési terv összevetése az országosan és helyi szinten elvárható környezet- és természetvédelmi célokkal, követelményekkel

A rendezési tervek készítése során figyelembe vett, a 3.1. pontban részletezett tervekkel és regionális léptékű programokkal való összhang megteremtése volt a célja mind az önkormányzatnak, mind a tervezőknek.

Minden tekintetben sikerült megteremteni a települési rendezési tervek összhangját a magasabb szintű tervekkel.

A magasabb szintű jogszabályoknak és követelményeknek való megfelelés természetesnek tekinthető.

4.2. A környezetet érintő hatások előrejelzése

A környezeti alapállapot és a fejlesztési elképzelések, programok alapján a település-szerkezeti és szabályozási terv kialakításával várható környezeti hatások a

követelményeknek megfelelően a környezeti elemek rendszerei szerint, és a jelentős környezeti hatások figyelembe vételével értékelhető.

Barcs Város településrendezési eszközei módosításának vizsgált indítványa:

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a keleti ipari terület fejlesztésével kapcsolatosan a hatályos településrendezési eszközök módosítását tervezi, oly módon, hogy a rekultiváció alatt álló, egykori hulladéklerakó területétől délre lévő 0481/1, 0488, és a 0487 hrsz-ú utak által határolt, a tervezett vágóhíd területét is magában foglaló területen új gazdasági terület – ipari terület – kialakítható legyen.

A Képviselő-testület az érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

Az iparterület létrehozása a gazdaságfejlesztést szolgálja. Jelenleg egy konkrét beruházás megvalósítása ismert. A fejlesztés során vágóhíd kialakítása tervezett a Barcs 0489/5 hrsz.-ú ingatlanon. A vágóhíd egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik SO-04Z/KO/1841-38/2017. ügyiratszámmon.

A fejlesztési terület további beruházások számára nyújt kedvező kínálatot.

4.2.1. A talaj- és a vizek védelme

A Barcs Ipari Parkban kiépítésre kerül az alapinfrastruktúra. A beruházással érintett terület nagysága 18,45 hektár, beruházással érintett területek zömmel Önkormányzati tulajdonban vannak.

Az ipari park vízellátását a meglévő Barcsi vízellátó hálózat bővítésével lehet megoldani. A fejlesztéssel érintett terület közelében a Barcs - Középrigóc vízellátását biztosító vízvezeték található. A meglévő vezetékről az Üzemeltető DRV Zrt adatszolgáltatása alapján 50 m³/d vízmennyiség biztosítható.

Az Ipari – park vízellátását erről a vezetékről nem lehet biztosítani, ezért egy új körvezeték kerül kiépítésre a Virág utcai meglévő vízvezetékről történő lecsatlakozással.

A tervezett ipari- park vízellátását a meglévő városi vízvezeték hálózatról történő lecsatlakozással lehet, biztosítani. Az Ipari Park vízellátására két körvezeték kerül kiépítésre az Ipari –Park biztonságos ivóvíz és oltóvíz ellátás biztosítása céljából.

Az Ipari Park területének a közelében jelenleg üzemelő szennyvízcsatorna hálózat nincs. Barcs Város szennyvízcsatorna hálózatát a DRV Zrt. Barcsi Üzemigazgatósága üzemelteti.

A tervezés folyamán előzetes egyeztetést tartottunk a Barcs Város és a DRV Zrt. képviselőivel, és az egyeztetés kapcsán került meghatározásra az Ipari parkban létesítendő szennyvízelvezető rendszer csatlakozási pontja.

Az ipari parkban keletkezett szennyvizek gravitációs csatornahálózaton keresztül kerülnek összegyűjtésre és egy közterületi szennyvízátemelő, és szennyvíznyomó vezetéken keresztül juttatjuk el a Városi meglévő csatornahálózatba. A keletkezett szennyvizek befogadója a Vasúti átjáró és az elkerülő út keresztezése utáni tisztító akna. A befogadó gravitációs szennyvízcsatorna DN 400-as átmérőjű.

Az Ipari- Park csapadékvíz elvezetését zárt csapadékvíz elvezető rendszerrel lehet megoldani. Az Ipari- Park közelében befogadó nincs a csapadékvizek befogadója a „Zimonya” patak. A csapadékvíz elvezető rendszer az építendő út területe alatt épül, mely

egyben megoldja az út területének a csapadékvíz elvezetését is. A keletkezett csapadékvizeket egy csapadékvíz átemelőn keresztül juttatjuk a befogadóba. A tervezett csapadék csatorna DN 300-as gerinccsatornával, épül a csatorna nyomvonalán 30,00 m-es távolságban oldalági víznyelőkkal, és tisztító aknákkal.

A tervezett iparterületet Barcs település „K”-i részén a 6-os sz. főúttól „É”-ra helyezkedik el, jelenleg szántó művelési ágban lévő területen. A kialakítandó iparterület „K”-i részén egy szilárd burkolatú út vezet a 6-os úton lévő körforgalomtól „É”-i irányba. A kialakítandó iparterület feltárását szolgáló útjai egy 370 fm-es és egy 130 fm-es útszakaszokra bontható, 6,5 m útfelület szélességgel.

A tervezett utak kiemelt szegéllyel határoltak, csapadékvíz elvezetés zárt csapadékcsatorna, kiemelt szegélyek melletti víznyelőrácsok elhelyezésével cca. 25-30 m-enként.

Az ipari park köművesíthetősége a tervek alapján biztosított.

Az iparterületen keletkező technológiai jellegű szennyvizek előkezelés után kerülhetnek a szennyvízhálózatba. Az ismert vágóhíd engedélyezett terveiben is szerepel a szennyvizek és a feltételesen szennyezett burkolt területekről elvezetett csapadékvizek kezelése, tisztítása.

A technológiák kialakítása során az elérhető legjobb zárt technika alkalmazásával biztosítható a felszín alatti vizek védelme is.

A módosításnak a követelmények betartása esetén földtani, vízföldtani, illetve talaj- és vízvédelmi szempontú akadálya nincs, rendelkezésre áll a területek elégséges közmű ellátása.

4.2.2. A levegőminőség védelme

Az ipari parkok levegőterhelése diffúz jellegű terhelések, valamint pontforrásokon történő kibocsátások alapján minősíthető.

A pontforrások szempontjából fontos, hogy az Ipari Park gázellátása a meglévő gáz elosztóról történő lecsatlakozással biztosítható. A tervezett út területe melletti útpadkában kerül elhelyezésre a gázelosztó vezeték, társ közművek elhelyezésének a figyelembe vételével. Az elérhető legjobb technikai szintű kazánok és technológiai berendezések alkalmazása esetén biztosítható a határértékek betartása. A fejlesztések során törekedni kell a megújuló energia alkalmazására.

Diffúz terhelések közül meghatározó az iparterületre való be és kiszállítások közlekedési eredetű légszennyező anyag, valamint egyes technológiák bűzterhelése.

A jelentős környezetterheléssel járó fejlesztések estén részleteiben kell vizsgálni a terhelések mértékét és a hatásterületeket. Az eddig ismert és engedéllyel rendelkező vágóhíd egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációja alapján megállapítható, hogy sem a közlekedésből, sem a bűzterhelésből nem származik jelentős, a lakosságot zavaró levegőminőség változás.

A módosításnak a követelmények betartása esetén levegőtisztaság-védelmi akadálya nincs.

4.2.3. Hulladékgazdálkodás

Az ipar területről keletkező települési szilárd hulladékokat a közszolgáltatás kiterjesztése alapján száríthatják el.

A hulladék "termelő" köteles gondoskodni a hulladékok előírás szerű gyűjtéséről, tárolásáról, a területről történő kiszállításáról, valamint ártalmatlanításáról, melynek elsődleges célja, hogy megakadályozza a hulladék talajba, felszíni és felszín alatti vízbe és levegőbe jutását. A településen a környezet veszélyeztetésének minimalizálása érdekében kizárólag hulladékszegény technológiák telepítését szabad engedélyezni úgy, hogy a keletkező hulladékok hasznosítására, ártalmatlanítására, rendelkezésre álljon engedéllyel és kapacitással bíró szolgáltató szervezet.

A hulladékok közül megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a veszélyes és a nem veszélyes termelési hulladékokra. Az ismert vágóhídi fejlesztés során külön figyelmet kell fordítani az állati eredetű hulladékokra és melléktermékek kezelésére. Az engedélyezett technológia alapján környezetveszélyeztetés nem várható.

A módosításnak a követelmények maradéktalan betartása esetén hulladékgazdálkodási szempontú akadálya nincs.

4.2.4. Zaj- és rezgés elleni védelem

Az ipari parkok zajterhelését a létesítmények fűtő- és szellőztető berendezései, a üzemi technológiák, valamint a közlekedés kibocsátásai határozzák meg.

Az ismert vágóhídi fejlesztés engedélyezése során részleteiben vizsgálatra került a fűtő- és szellőztető berendezések, valamint az üzemi technológia berendezései kibocsátása, valamint a ki és beszállítás közlekedési eredetű terhelése.

A számítások alapján nagy biztonsággal teljesülnek a határértékek, amelyet a környezetvédelmi hatóság már elfogadott és kiadta az egységes környezethasználati engedélyt.

A módosításnak a követelmények betartása esetén zajvédelmi szempontú akadálya a vizsgálatok alapján nincs.

4.2.5. Táj- és természetvédelem

Barcs közigazgatási területének jellegét a gazdálkodás szempontjából a mezőgazdasági tájhasznosítás jellemzi. A szántóföldeken a térségben elsősorban gabonaféléket, lucernát és kukoricát termesztnek, elenyésző a nem művelt szántók valamint a becserjésedett gyepfelületek aránya. A Drávát kísérő területeken összefüggő erdőterületek találhatóak. A gyümölcsstermesztés jelentéktelen, elsősorban a belterületi házak udvarán és a szőlőhegyek ingatlanjain található gyümölcsfák.

A tervezett vágóhíd leglényegesebb táji és természetvédelmi hatása a területfoglalás. A hatásterületnek továbbá része lehet a felvonulási útvonal, a zavarás mértéke az ezeken az utakon amúgy is közlekedő járművek és munkagépek forgalmát némileg megváltoztatja, de az élővilágra jelentős többlethatása nem valószínűsíthető.

A vizsgált létesítmény működése előre láthatólag a természeti környezeti elemekben minimális változást eredményez. A tervezett tevékenység során bekövetkező változások az adott területen

- sem fajok, sem populációk, sem a társulások fennmaradási esélyeit nem csökkenti,
- az ökoszisztémák kiterjedését nem csökkenti,
- a természetes ökológiai folyamatokat tartósan nem zavarja.

A vizsgált beruházás az ott megtalálható élővilágra vonatkozó adatok alapján

- védett fajra vagy élőhelytípusra nincs jelentős (elviselhető) hatással
- nem veszélyeztet Natura 2000 területet,
- nem ellentétes az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § szerinti jelölés céljaival, továbbá
- a terület védelmi céljainak a megvalósítását nem akadályozza.

A tevékenység a tájképben és a tájhasználatban módosulást eredményez, mivel új építmény létesül. Tájképi hatásainak csökkentésére a település rendezési terve szerint kell eljárni.

A vizsgált tevékenység technológiai jellemzői miatt még havária esetén sem kell olyan méretű és időtartamú hatással számolni, mely a természeti környezetet jelentősen befolyásolja. A várható hatás tehát semleges. A vizsgált vágóhíd tájra gyakorolt hatása elviselhető.

4.2.6. Épített környezet védelme

A módosítás célja a Város számára a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazottakhoz illeszkedő, a hatályos jogszabályoknak megfelelő korszerű településrendezési eszközök kidolgozása.

A környezet védelmének általános szabályiról szóló 1995. évi törvény 24-27. §-ai szerint összefoglalóan a következők rögzíthetők:

- A módosítással érintett területek fejlesztése a települési környezet minőségén javít
- megakadályozza a területek állag és környezetminősége további romlását.
- A település hatályos és a módosítás realizálódása esetén is a településrendezési eszközei a környezet terhelhetősége és a településrészek rendeltetése alapján övezeteket határoz meg.
- A fejlesztési területeken a jelenleg folytatott és a tervezett tevékenységek sem igényelnek jelen ismeretek szerint védőterület kialakítását, azonban a szabályozási elemekkel optimalizálni kívánja az Önkormányzat a környezethasználatot.
- A hatályos településrendezési eszközök és a módosítás realizálódása esetén is meghatározott a zöldterületi követelmény rendszer.

- A környezeti értékelés szempontjai a tervezés során maximálisan figyelembe lettek véve.

A módosítás az épített környezet védelmét biztosítja, jelentős környezeti hatása nincs.

Összefoglalóan megállapítható, hogy Barcs Város településrendezési eszközei módosítása során készített tervek, és a környezeti értékelés biztosítja a település jelenlegi kedvező környezeti minőségének és így a zajhelyzetének megtartását, és hosszútávon biztosítja a környezet védelmét.

5. JAVASLAT A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ÖNKORMÁNYZATI INTÉZKEDÉSEKRE, MONITORIZÁLÁSRA

A településrendezési eszközök módosítása során a környezeti értékelés a területfelhasználási kérdéseket és az építési tevékenység feltételrendszerét tisztázza.

A településrendezési tervekhez kapcsolódó, azokkal összhangban, lehetőleg az elfogadásával egy időben szükséges olyan önkormányzati intézkedések foganatosítása, melyek kezelik a településen meglévő, esetleg bekövetkező környezeti konfliktusokat és szabályozza a lakosság együttélési szabályait, valamint a kötelezően igénybeveendő közszolgáltatásokat.

Barcs Városában a következő kapcsolódó intézkedésekre teszünk javaslatot:

A település környezetvédelmi programjának felülvizsgálata a fejlesztési koncepció módosulására tekintettel.

A korszerűsített hulladékgazdálkodási tervek szerint a hulladékgazdálkodást érintő helyi rendeletek (köztisztasági, közszolgáltatási stb.), aktualizálása.

Az elfogadható és a követelményeknek is megfelelő „zajhelyzet” elérése érdekében fontos továbbá azoknak a feladatoknak és eszközöknek a meghatározása, melyekkel megakadályozható a környezet minőségének további romlása, valamint fokozatos javulás érhető el.

A település lakóingatlanain megengedett kisvállalkozások esetében az engedélyezés során az előírt zajterhelési határértékek teljesülésének igazolását követelménynek kell tekinteni, annak érdekében, hogy a közvetlen környezetükben lévő lakóterületek kedvező zajhelyzete megmaradjon, illetve a zajterhelés növekedése megakadályozható legyen.

6. ÖSSZEFOGLALÁS

Barcs Város településrendezési eszközei módosításához elkészítettük a környezetalakítási és környezetvédelmi munkarészhez szükséges környezeti értékelést.

A környezeti hatások értékelését a települési környezet minőségét, állapotát befolyásoló környezethasználatokra vonatkozó követelmények összefoglalásával kezdtük.

Célirányosan rögzítettük környezeti elemenként, szakterületenként a követelményeket, elvárásokat, melyek a környezethasználat minősítésén túl a szabályozási terv kialakítását és a helyi építési szabályzat kereteit határozták meg.

Összegeztük a területfejlesztés, területrendezés várható hatásait, a fejlesztési irányokat.

Külön javaslatot adtunk a településrendezési tervekhez kapcsolódó egyéb önkormányzati intézkedésekre, melyek a települési környezetminőségnek a javítását eredményezhetik.

Összefoglalóan megállapítható, hogy Barcs településrendezési eszközeinek módosítása segíti a település fenntartható fejlődését, a környezeti helyzetének megtartását és hosszútávon biztosítja a környezet védelmét.

A településrendezési eszközök módosítása nem veszélyezteti a környezeti elemeket és a fejlesztések során biztosíthatók a jelentős környezeti hatótényezők elleni védelem.

